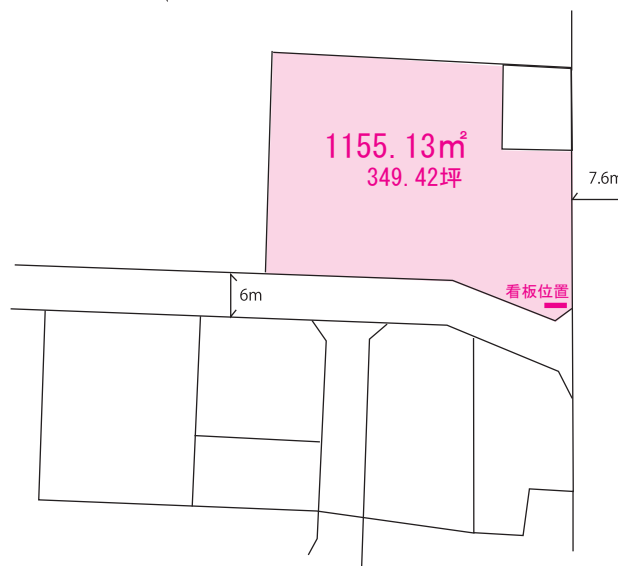
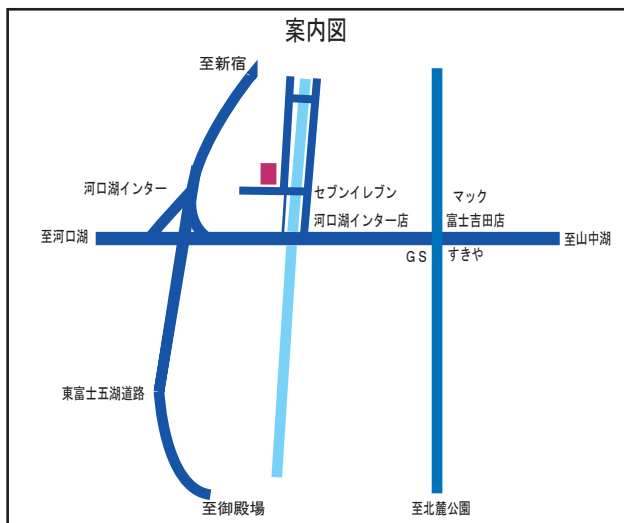


河口湖インターに近い貸地



物件種別	貸 地
最寄駅	富士急行線富士吉田駅
所在地	富士吉田市新西原四丁目 1 5 7 6 番他
位置	中央高速河口湖インターより約 1 km
面積	1 1 5 5 . 1 3 m ² (3 4 9 . 4 2 坪)
賃料	月額 m ² 当たり 2 4 2 円 (坪 8 0 0 円)

契約方式		公正証書による定期借地契約		
契約条件	保証金	建築する建物等の解体費用相当額		
	敷金	賃料の2ヶ月分	契約期間	20年
	引渡条件	即時		
土地権利	賃借権		地目	宅地 山林
都市計画	未線引き地域		用途地域	第一種住居
建蔽率	60%		容積率	200%
道路幅員	南側公道6 [㍎] 東側公道7.6 [㍎]		接道状況	南側公道に40m 東側公道に18 [㍎]
他法令制限			敷地内駐車場	
現況	更地			
引渡可能日	即時			
設備				
備考	消費税別途			



山梨県知事免許 (5) 第 1 9 1 8 号

〒 4 0 3 - 0 0 0 4 山梨県富士吉田市下吉田 5 - 1 5 - 2 9

<http://fujigoko-estate.jp>

TEL : 0555-24-2577

FAX : 0555-22-2582

■取引態様 媒介

■手数料 月額賃料相当額 + 消費税

■情報公開日 H 2 5 , 6

担当 大森 誠